



**O B Č I N A P U C O N C I**

## **NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE PUCONCI ZA LETI 2020 in 2021**

Pripravila:

Ines Magdič, univ. dipl. prav.

Višja svetovalka za premoženjske in kadrovske zadeve

Na podlagi določb Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/18) ter Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, 31/2018) je Občinski svet Občine Puconci na \_\_\_\_\_ redni seji dne \_\_\_\_\_ sprejel naslednji

## **NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE PUCONCI ZA LETO 2020 in 2021**

### **I. UVOD**

Ravnanje s stvarnim premoženjem občine opredeljuje Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS-1 in na podlagi tega zakona sprejeta Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (v nadaljevanju Uredba) (Ur. list RS št. 31/2018).

Na podlagi 24. člena ZSPDSLS vsebuje načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem samoupravne lokalne skupnosti:

- načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in
- načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za samoupravne lokalne skupnosti sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, odgovornega za izvrševanje proračuna – župana, v rokih, določenih za sprejetje proračuna samoupravne lokalne skupnosti za tekoče oz. prihodnje proračunsko leto. Svet samoupravne lokalne skupnosti lahko določi, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem pod določeno vrednostjo sprejme organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti.

Natančnejšo vsebino načrta pridobivanja nepremičnega premoženja in načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem opredeljuje Uredba.

Svet samoupravne lokalne skupnosti lahko zaradi spremenjenih prostorskih potreb in spremenjenih drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem in zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, dopolni letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem. Skupna vrednost poslov lahko znaša največ 20 odstotkov skupne vrednosti načrtov.

### **II. OBRAZLOŽITEV**

Z Uredbo se natančneje določajo postopki sprejemanja in vsebina načrtov ravnanja s stvarnim premoženjem samoupravnih lokalnih skupnosti ter vsebina, pogoji in postopki ravnanja s stvarnim premoženjem samoupravnih lokalnih skupnosti.

Ravnanje s stvarnim premoženjem pomeni pridobivanje, razpolaganje, upravljanje in najemanje stvarnega premoženja. V skladu z Zakonom o javnih financah so prihodki iz naslova ravnanja s premoženjem namenski prihodki proračuna, ki se smejo uporabljati za gradnjo, nakup in vzdrževanje stvarnega premoženja občine. V načrt pridobivanja nepremičnega premoženja se ne vključijo nepremičnine, ki se pridobijo na podlagi menjalne pogodbe.

Občinska uprava kot upravljavec občinskega stvarnega premoženja mora s tem ravnati gospodarno in učinkovito, s čim manjšimi stroški in na podlagi metod, ki omogočajo najugodnejše rezultate za občino. Poskrbeti mora, da stvarno premoženje, ki ga občina trajno ne potrebuje za opravljanje svojih nalog, proda ali odda v najem ali drugače poskrbi za njegovo gospodarno rabo.

Pregled stvarnega premoženja, ki ga bo občina pridobila oziroma bo z njim razpolagala v letu 2020 in 2021, je razviden iz priloženih tabel, v katerih je tudi opisano, kje se nepremičnine nahajajo. Predmet prodaje bodo stavbna ter kmetijska in gozdna zemljišča na območju občine, ki jih ne potrebujemo za opravljanje svojih nalog.

### **III. FINANČNE IN DRUGE POSLEDICE**

Orientacijska vrednost nepremičnin, ki bodo predmet razpolaganja, lahko bistveno odstopa od načrtovanih prihodkov iz naslova prodaj, vendar je potrebno upoštevati, da je veliko dejavnikov, ki vplivajo na odločitev zainteresiranih strank, ali se bodo odločile za nakup, najpoglavitejši dejavnik pa je zagotovo cena. Glede na to, da smo s ceno omejeni, saj le-ta ne sme biti nižja od ocenjene vrednosti, razen v zakonsko določenih primerih, se veliko postopkov zaključijo še preden pride do sklenitve pravnega posla.

### **IV. DOLGOROČNI CILJI IN KAZALCI**

Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja: pridobivanje oziroma nakup nepremičnin je predviden za realizacijo investicij oziroma zaradi urejanja premoženjskopравnih razmerij na nepremičninah, na katerih je že zgrajena infrastruktura ter nakup nepremičnin, ki se bodo pojavile na trgu in za katere bomo ocenili, da so pomembne za razvoj občine.

Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem: vrednost nepremičnega premoženja, ki je določena v letnem načrtu je orientacijska vrednost, ki je določena izkustveno, na podlagi primerjave prodaj podobnega premoženja na trgu oziroma na podlagi drugih pomembnih podatkov, s katerimi se določa cena stvarnega premoženja v smislu čim večjega približka dejanski vrednosti na trgu.

Predmet prodaje bodo stavbna in kmetijska zemljišča na območju občine, ki jih ne potrebujemo za opravljanje svojih nalog (pridobljene npr. v postopkih dedovanja) in druge nepremičnine, za katere predvidevamo, da bomo izvedli postopek prodaje, gre za nepremičnine, za katere je povpraševanje.

Ludvik NOVAK,  
župan

## NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

Zap. št.	Bodoči lastnik in upravljavec	Šifra in ime katastrske občine	Parcelna številka	Površina parcele v m <sup>2</sup>	Namenska raba	Ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine v EUR	Ekonomski utemeljenost pridobivanja
<b>DANKOVCI</b>							
1.	Občina Puconci (v nadaljevanju OP)	55	1381/2	650	območje kmetijskih zemljišč	1.050,00	ureditev dostopa do transformatorja in potrebna širitev obstoječe poti, potrebna predhodna parcelacija
2.	OP		1712	15			
3.	OP		1733/2	494			
4.	OP		592/1	4396	-   -	4.396,00	nakup zemljišča za potrebe ureditve okolice pokopališča v Dankovcih
5.	KS MAČKOVCI		1904	424			
<b>MAČKOVCI</b>							
6.	OP	41	560	25	poselitveno območje	250	nakup zemljišč potreben zaradi izgradnje pločnikov ob cesti
7.	OP		556	19	-   -	190	
8.	OP		552	35	-   -	350	
9.	OP		550	7	-   -	70	
10.	OP		548	7	-   -	70	
11.	OP		580	886	-   -	8.860	
12.	OP		732/1	5	-   -	50	
13.	OP		730	3	-   -	30	

14.	OP		579	8	območje kmetijskih zemljišč	48 (6EUR/m <sup>2</sup> )	
15.	OP		451/3	53	-  -	318	
16.	OP		451/4	11	-  -	66	
17.	OP		450	26	-  -	156	
18.	OP		449/2	9	-  -	54	
19.	OP		559	5	-  -	30	
20.	OP		555	6	-  -	36	
21.	OP		554	14	-  -	84	
22.	OP		724	101	-  -	606	
23.	OP		753	4	-  -	24	
24.	OP		1169	55	-  -	330	
25.	OP		519	8	-  -	48	
26.	OP		731/1	9	-  -	54	
<b>STRUKOVCI</b>							
27.	OP	71	522	1.353	poselitveno območje	30.000,00	nakup objekta zaradi ohranitve kulturne dediščine – Hiša ob spomeniku Števana Küzmiča
<b>ZENKOVCI</b>							
28.	OP	62	94	896	območje kmetijskih zemljišč	1.344,00	nakup zemljišča je potreben zaradi izgradnje čistilne naprave
<b>SKUPAJ: 48.514,00</b>							

## NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM

Z namenom in ciljem zagotoviti prihodke v proračunu se v letu 2020 in 2021 načrtuje prodaja nepremičnega premoženja v lasti oz. solasti občine v okvirni ocenjeni vrednosti **613.221,36 EUR**.

### POSELITVENO OBMOČJE

Zap. št.	Lastnik in upravljavec	Šifra in ime katastrske občine	Parcelna številka	Površina parcele v m <sup>2</sup>	Namenska raba	Ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine	Ekonomska utemeljenost razpolaganja
<b>DOLINA</b>							
1.	OP	58	909/8	170	poselitveno območje	1.538,00	Zemljišče se nahaja na območju romskega naselja in je namenjeno za ureditev bivalnih razmer Romov, občina pa ga dolgoročno ne potrebuje.
2.	OP		909/9	433	-     -		
3.	OP		907/8	151	-     -	789,54	
<b>MAČKOVCI</b>							
4.	OP	41	709	1801 m <sup>2</sup> poselitveno	poselitveno območje	30.678,93	Občina je pridobila nepremičnino na podlagi dedovanja leta 2014 in je dolgoročno ne potrebuje. Neuspešno so bile izvedene 3 javne dražbe.
5.	OP		1061	1902	-     -	9.510,00	Po opravljeni parcelaciji bo občina pristopila k prodaji odmerjenega dela mejašu.
<b>OTOVCI</b>							

6.	OP	40	1492/3	5500	poselitveno območje (dejanska raba je območje kmetijskih z.)	27.500,00	Občina je zemljišče pridobila na podlagi zapuščinskega postopka leta 1997 in ga dolgoročno ne potrebuje.
7.	OP		1470	3539	poselitveno območje	3.539,00	Občina je pridobila zemljišče od Republike Slovenije, v skladu s 16.a členom Zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov RS.
<b>PEČAROVCI</b>							
8.	OP	54	1741	1231	poselitveno območje	900,00	Občina je zemljišče pridobila na podlagi zapuščinskega postopka leta 2001 in ga dolgoročno ne potrebuje. Gre za turistično območje (stari mlin s pripadajočim zemljiščem). Prodaja se kot celota, znanemu kupcu.
9.	OP		1744	961	poselitveno območje	10.123,20	
10.	OP		1613/1	869	-   -	29.590,00	
11.	OP		1613/3	1291	-   -		
12.	OP		1613/4	381	-   -		
<b>PUCONCI</b>							
13.	OP		1895/1	1027	poselitveno območje	10.270,00	Zemljišče občina dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.
14.	OP		1896/1	736	poselitveno območje	7.360,00	Zemljišče občina dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.
15.	OP		1711/13	10543	-   -	126.516,00	Zemljišče se nahaja na območju obrtno podjetniške cone, občina ga dolgoročno ne potrebuje. Zemljišče je bilo ocenjeno in se prodaja zainteresiranemu kupcu.

PROSEČKA VAS							
16.	SOLASTNIŠTVO 1/3 OP	42	234	5824	poselitveno območje	1.780,03 (5.340,09)	Zemljišča je občina podedovala in jih dolgoročno ne potrebuje. Občina je solastnica do 1/3 do celote.
17.	SOLASTNIŠTVO 7/8 OP		599	2649	-   -	73.380,43 (83.863,35)	Občina je pridobila nepremičnine na podlagi pogodbe o dosmrtnem preživljanju leta 2018 in jih dolgoročno ne potrebuje.
18.	SOLASTNIŠTVO 7/8 OP		605	1375	-   -	3.812,29 (4.356,90)	
19.	SOLASTNIŠTVO 7/8 OP		606	191	-   -	809,03 (924,60)	
20.	SOLASTNIŠTVO 7/8 OP		826	191	-   -	1.002,75 (1.146,00)	
PUŽEVCI							
21.	OP	72	523	1246	poselitveno območje	12.460,00	Občina bo zemljišči podedovala, ker ju dolgoročno ne potrebuje, ju bo prodala. Na zemljišču parc. št. 523, stoji hiša.
22.	OP		524	1417	-   -	22.000,00	
ŠALAMENCI							
23.	OP	61	1413	1013	poselitveno območje	1.000,00 (20 obrokov v znesku 500,00 EUR)	Občina je sklenila tripartitno pogodbo z lastnikom in kupcem, pri čemer kupec kupnino mesečno nakazuje na rč. občine zaradi doplačila institucionalnega varstva lastniku.
VANEČA							
24.	SOLASTNIŠTVO 23/50 OP		932/3	3086	poselitveno območje	567,82 (1.234,40)	Zemljišča je občina podedovala in jih dolgoročno ne potrebuje. Prodaja zainteresiranemu kupcu, na podlagi neposredne pogodbe.
SKUPAJ:						375.127,02	



## OBMOČJE KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ IN GOZDOV

Zap. št.	Lastnik in upravljavec	Šifra in ime katastrske občine	Parcelna številka	Površina parcele v m <sup>2</sup>	Namenska raba	Ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine	Ekonomska utemeljenost razpolaganja
<b>BEZNOVCI</b>							
1.	OP	64	573/1	375	območje kmetijskih zemljišč	562,50	Občina zemljišče dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.
<b>BODONCI</b>							
2.	OP	53	1076	1601	območje gozdnih zemljišč	2.401,50	Občina je pridobila nepremičnine na podlagi sklepa o dedovanju januarja 2016 in jih dolgoročno ne potrebuje.
3.	OP		1077/2	3034	-   -	4.551,00	
4.	OP		1078	624	-   -	936,00	
5.	OP		1101/2	1885	-   -	2.827,50	
6.	OP		1084/1	886	območje kmetijskih zemljišč	1.772,00	Občina je zemljišče pridobila na podlagi delitvene bilance in ga dolgoročno ne potrebuje.
<b>DANKOVCI</b>							
7.	SOLASTNIŠTVO 1/4 OP	55	1300	7296	območje gozdnih zemljišč	1.021,44 (4.085,76)	Občina je pridobila nepremičnino na podlagi pogodbe o preužitku leta 2019 in je dolgoročno ne potrebuje.
<b>DOLINA</b>							
8.	OP	58	909/8	265	območje kmetijskih zemljišč	265,00	Zemljišče se nahaja na območju romskega naselja in je namenjeno za

9.	OP		909/9	433	-   -	433,00	ureditev bivalnih razmer Romov, občina pa ga dolgoročno ne potrebuje.
10.	OP		836	1797	-   -	1.797,00	Občina je pridobila nepremičnino na podlagi dedovanja leta 2016 in je dolgoročno ne potrebuje. Nepremičnina se prodaja skupaj z ostalimi podedovanimi nepremičninami znanemu kupcu.
11.	OP		838	3433	-   -	3.433,00	
12.	OP		839	3346	-   -	3.346,00	
13.	OP		842	7280	-   -	7.280,00	
<b>MAČKOVCI</b>							
14.	OP	41	709	2310	območje kmetijskih zemljišč	3.465,00	Občina je pridobila nepremičnino na podlagi dedovanja leta 2014 in je dolgoročno ne potrebuje. Neuspešno sta bili izvedeni 2 javni dražbi.
15.	OP		958	585	-   -	440,00	Občina nepremičnine dolgoročno ne potrebuje, zato jo bo prodala zainteresiranemu kupcu.
<b>OTOVCI</b>							
16.	OP	40	1538	16	območje gozdov	7,2	Občina je pridobila nepremičnine na podlagi pogodbe o dosmrtnem preživljanju leta 2018 in jih dolgoročno ne potrebuje.
17.	OP		1539	2065	-   -	929,25	
18.	OP		1540	107	-   -	48,15	
19.	OP		2398	1477	-   -	443,10	
20.	SOLASTNINA $\frac{3}{4}$ OP		1286	394	območje gozdov	1.313	
21.	SOLASTNINA $\frac{3}{4}$ OP		1289	5238	-   -	1.571,40	
22.	SOLASTNINA $\frac{3}{4}$ OP		1299	9364	-   -	2.809,20	

23.	SOLASTNINA $\frac{3}{4}$ OP		2322	14123	-   -	4.236,90	
24.	SOLASTNINA $\frac{3}{4}$ OP		2324	1242	-   -	372,60	
25.	SOLASTNINA $\frac{3}{4}$ OP		1296	551	območje kmetijskih zemljišč	310,00	
26.	SOLASTNINA 4/10 OP		773	5696	območje kmetijskih zemljišč	2.848,00	
<b>PEČAROVCI</b>							
27.	OP	54	1742	990	območje kmetijskih zemljišč	990,00	Občina je zemljišče pridobila na podlagi zapuščinskega postopka leta 2001 in ga dolgoročno ne potrebuje. Gre za turistično območje (stari mlin s pripadajočim zemljiščem). Prodaja se kot celota, znanemu kupcu.
28.	OP		1743	565	območje kmetijskih zemljišč	1.988,80	
29.	OP		1745	1921	območje kmetijskih zemljišč		
30.	SOLASTNIŠTVO 1/2 OP		154	12149	območje kmetijskih zemljišč	2.249,36	Občina je zemljišče pridobila na podlagi zapuščinskega postopka leta 2010 in ga dolgoročno ne potrebuje, vrednost določena po ceni stalnih sodnih cenilcev.
31.	SOLASTNIŠTVO 1/2 OP		261	1919			
32.	SOLASTNIŠTVO 1/2 OP		262	2902			
33.	SOLASTNIŠTVO 1/2 OP		266	1478			
34.	SOLASTNIŠTVO 1/2 OP		368	3123		1.268,62	
35.	SOLASTNIŠTVO 1/2 OP		540	526			
36.	SOLASTNIŠTVO 1/2 OP		541	815			

37.	SOLASTNIŠTVO 1/3 OP		2213	2607	območje kmetijskih zemljišč	747,68 (2.243,03)
38.	OP		2207	1487	-    -	688,03
39.	OP		1621	6213	-    -	3.114,49
40.	OP		1613/2	5310	-    -	5.310,00
41.	OP		1192	2709	-    -	2.228,45
42.	OP		1182	2286	-    -	1.057,83
43.	OP		948	1891	-    -	1.531,32
44.	OP		632	8674	-    -	3.679,16
45.	OP		595	5513	-    -	4.535,07
46.	OP		393	3119	-    -	1.322,99
47.	OP		392	831	-    -	330,44
48.	OP		391	1805	-    -	406,72
49.	OP		383	1695	-    -	490,19
50.	OP		380	327	-    -	110,95
51.	OP		370	1375	-    -	583,22
52.	OP		357	1312	delno območje kmetijskih zemljišč in delno območje gozdov	1.312,00
53.	OP		351	1076	-    -	494,71
54.	OP		350	2198	-    -	716,03
55.	OP		337	4007	območje gozdov	1.392,03
56.	OP		336	546	območje kmetijskih zemljišč	280,71
57.	OP		335	984	-    -	569,14
58.	OP		334	5051	-    -	1.658,31
59.	SOLASTNIŠTVO 1/3 OP		173	6412	območje gozdov	1.126,03 (3.378,10)

Občina je pridobila nepremičnine na podlagi pogodbe o preužitku leta 2019 in jih dolgoročno ne potrebuje.

60.	SOLASTNIŠTVO 1/3 OP		172	4146	-    -	829,00 (2.487,60)	Občina je zemljišča podedovala leta 2019 in jih dolgoročno ne potrebuje, zato jih bo prodala.
61.	OP		107	1527	-    -	824,58	
62.	OP		100	2630	-    -	1.578,00	
63.	OP		91	1073	-    -	557,96	
64.	OP		86	2594	-    -	1.426,70	
65.	SOLASTNIŠTVO 21/40 OP		1144	13593	-    -	7.136,33	
66.	SOLASTNIŠTVO 7/12 OP		371	1199	območje kmetijskih zemljišč	1.049,13	
67.	SOLASTNIŠTVO 7/24 OP		373	2080	-    -	910,00	
<b>POZNAVCI</b>							
68.	SOLASTNIŠTVO 1/2 OP	44	861	10083	območje kmetijskih zemljišč	1.835,11 (3.670,21)	Občina je zemljišča podedovala, ker jih dolgoročno ne potrebuje jih bo prodala.
69.	SOLASTNIŠTVO 1/2 OP		862	641	-    -	163,46 (326,91)	
70.	SOLASTNIŠTVO 1/2 OP		864	3426	-    -	623,53 (1.247,06)	
71.	SOLASTNIŠTVO 1/2 OP		865	3095	-    -	464,25 (928,50)	
72.	SOLASTNIŠTVO 1/2 OP		866	5898	-    -	1.073,44 (2.146,87)	
73.	SOLASTNIŠTVO 1/2 OP		867	1762	-    -	301,30 (602,60)	
<b>PUCONCI</b>							
74.	OP	77	1896/1	2100	območje kmetijskih zemljišč	1.659,00	Zemljišče občina dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.

PROSEČKA VAS							
75.	SOLASTNIŠTVO 1/3 OP	42	232	363	območje kmetijskih zemljišč	54,89 (164,66)	Zemljišča je občina podedovala in jih dolgoročno ne potrebuje. Občina je solastnica do 1/3 do celote.
76.	SOLASTNIŠTVO 1/3 OP		233	4787	območje kmetijskih zemljišč	482,53 (1.447,59)	
77.	SOLASTNIŠTVO 1/3 OP		236	6560	območje kmetijskih zemljišč	330,62 (991,87)	
78.	SOLASTNIŠTVO 7/8 OP		605	773	-   -	1.932,70	Občina je pridobila nepremičnine na podlagi pogodbe o dosmrtnem preživljanju leta 2018 in jih dolgoročno ne potrebuje.
79.	SOLASTNIŠTVO 7/8 OP		606	1172	-   -		
80.	SOLASTNIŠTVO 7/8 OP		826	816	-   -	763,98 (873,12)	
81.	SOLASTNIŠTVO 7/8 OP		6	12420	območje gozdov	5.433,84 (6.210,10)	
82.	SOLASTNIŠTVO 7/8 OP		577	2953	-   -	1.162,74 (1.328,85)	
83.	SOLASTNIŠTVO 7/8 OP		801	5962	-   -	2.347,54 (2.682,90)	
84.	SOLASTNIŠTVO 7/8 OP		285	5948	-   -	1.952,21 (2.231,10)	
85.	SOLASTNIŠTVO 7/8 OP		575	18550	-   -	12.985,00 (14.840,00)	
86.	SOLASTNIŠTVO 7/8 OP		594	5373	območje kmetijskih zemljišč	5.312,55 (6.071,49)	
87.	SOLASTNIŠTVO 7/8 OP		595	704	-   -	696,08 (795,52)	
88.	SOLASTNIŠTVO 7/8 OP		600	4971	-   -	2.653,27 (3.03231)	

89.	SOLASTNIŠTVO 7/8 OP		601	5252	-  -	5.192,92 (5.934,76)	
90.	SOLASTNIŠTVO 7/8 OP		602	366	-  -	361,88 (413,58)	
91.	SOLASTNIŠTVO 7/8 OP		603	14024	-  -	13.866,23 (15.847,12)	
92.	SOLASTNIŠTVO 7/8 OP		604	1052	-  -	966,53 (1.104,60)	
93.	SOLASTNIŠTVO 7/8 OP		607	20491	-  -	20.237,42 (23.128,48)	
94.	SOLASTNIŠTVO 7/8 OP		781	85	-  -	61,00 (69,70)	
<b>PUŽEVCI</b>							
95.	OP	72	525	3682	območje kmetijskih zemljišč	3.682,00	Občina bo zemljišče podedovala, ker ga dolgoročno ne potrebuje, ga bo prodala.
<b>ŠALAMENCI</b>							
96.	OP		813	1556	območje gozdov	1.200,00	Občina gozda dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.
97.	OP		1121/1	11385	-  -	11.408,00	Občina bo omenjena zemljišča podedovala, ker jih dolgoročno ne potrebuje, jih bo prodala.
98.	OP		1121/2	10	-  -		
99.	OP		1122/1	13	-  -		
<b>VANEČA</b>							
100.	SOLASTNIŠTVO 23/50 OP	60	894	84	območje gozdov		
101.	SOLASTNIŠTVO 23/50 OP		920	6961	območje gozdov		
102.	SOLASTNIŠTVO 23/50 OP		932/3	8078	območje kmetijskih zemljišč		

103	SOLASTNIŠTVO 23/50 OP		933	908	območje gozdov	25.469,6	Zemljišča je občina podedovala in jih dolgoročno ne potrebuje. Prodaja zainteresiranemu kupcu, na podlagi neposredne pogodbe.
104	SOLASTNIŠTVO 23/50 OP		934	28974	delno območje gozdov in delno območje kmetijskih zemljišč		
105	SOLASTNIŠTVO 23/50 OP		2046	732	območje kmetijskih zemljišč		
106	OP		2002/1	6338	-   -	9.507,00	Občina zemljišče dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.
<b>SKUPAJ:</b>						<b>238.094,34</b>	